



# ПЕРСПЕКТИВНЫЙ ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН НА 2026-2027 гг.

**Планируемые дополнительные (нерегулярные) работы на 2026-2027 годы, финансирование которых планируется за счет доходов, получаемых от коммерческой деятельности, на сумму 48, 0 млн. руб**

1. Капитальный ремонт на сумму **17,0** млн. руб. в следующих подъездах МКД:

- Дмитрия Ульянова д. 4 к. 1 подъезды 1, 2, 3, 4
- Дмитрия Ульянова д. 4 к. 2 подъезды 5, 6
- Вавилова, д. 48 подъезды 8, 9
- Панферова, д. 8 подъезды 1, 2, 3, 4, 5, 6

2. Модернизация системы видеонаблюдения МКД (Дмитрия Ульянова д.4 к. 1 и к. 2, Вавилова, 48 (подъезды 4-9) – **9, 0** млн. руб.

3. Установка нагревательного кабеля по краю крыши- карнизу и в водостоках (система антиобледенения кровли для предотвращения накопления снега и льда) – **15, 0** млн. руб.

4. Ремонт аварийных балконов в МКД (12-15 балконов) – **1,0** млн. руб.

5. Работы по кронированию, удалению аварийных деревьев и озеленению на придомовой территории МКД Дмитрия Ульянова д.4 к1 и к.2, Вавилова, 48 на сумму **2,0** млн. руб.

6. Непредвиденные работы по восстановлению системы электроснабжения, восстановительный ремонт технологического оборудования систем: ГВС, ХВС и отопления, устранение аварий, вызванных последствиями экстремальных погодных условий на общую сумму – **4,0** млн. руб.

Кроме того, планируется проведение капитального ремонта подъездов 1, 5, 6 в МКД Архитектора Власова д.10 **за счет средств, аккумулирующихся в течение пяти лет из поступлений денежных средств от собственников жилья данного дома по оплате услуг ЖКХ** на сумму **3,0** млн. руб.