



**ПЕРСПЕКТИВНЫЙ
ФИНАНСОВЫЙ ПЛАН НА
2026-2027 гг.**

Планируемые дополнительные (нерегулярные) работы на 2026-2027 годы, финансирование которых планируется за счет доходов, получаемых от коммерческой деятельности, на сумму 48, 0 млн. руб

1. Капитальный ремонт на сумму **17,0** млн. руб. в следующих подъездах МКД:
 - Дмитрия Ульянова д. 4 к. 1 подъезды 1, 2, 3, 4
 - Дмитрия Ульянова д. 4 к. 2 подъезды 5, 6
 - Вавилова, д. 48 подъезды 8, 9
 - Панферова, д. 8 подъезды 1, 2, 3, 4, 5, 6
 2. Модернизация системы видеонаблюдения МКД (Дмитрия Ульянова д.4 к. 1 и к. 2, Вавилова, 48 (подъезды 4-9) – **9, 0** млн. руб.
 3. Установка нагревательного кабеля по краю крыши- карнизу и в водостоках (система антиобледенения кровли для предотвращения накопления снега и льда) – **15, 0** млн. руб.
 4. Ремонт аварийных балконов в МКД (12-15 балконов) – **1,0** млн. руб.
 5. Работы по кронированию, удалению аварийных деревьев и озеленению на придомовой территории МКД Дмитрия Ульянова д.4 к1 и к.2, Вавилова, 48 на сумму **2,0** млн. руб.
 6. Непредвиденные работы по восстановлению системы электроснабжения, восстановительный ремонт технологического оборудования систем: ГВС, ХВС и отопления, устранение аварий, вызванных последствиями экстремальных погодных условий на общую сумму – **4,0** млн. руб.
- Кроме того, планируется проведение капитального ремонта подъездов 1, 5, 6 в МКД Архитектора Власова д.10 за счет средств, аккумулирующихся в течение пяти лет из поступлений денежных средств от собственников жилья данного дома по оплате услуг ЖКХ на сумму **3,0** млн. руб.